

Per saperne di più...

* Per MOROSITÀ INCOLPEVOLE (art. 2 del D.M. delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016) si intende la situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, quali: perdita del lavoro per licenziamento; accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro; cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale; mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici; cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente; malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbiano comportato la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali.

** alloggi definiti SERVIZI ABITATIVI SOCIALI: alloggi erogati dai comuni, dalle ALER e dagli operatori accreditati, e comprendono la realizzazione e gestione di alloggi sociali destinati a soddisfare il bisogno abitativo dei nuclei familiari aventi una capacità economica che non consente né di sostenere un canone di locazione o un mutuo sul mercato abitativo privato né di accedere ad un servizio abitativo pubblico.

PER INFORMAZIONI

- **TECUM - SERVIZI ALLA PERSONA**

Via Emanuele d'Adda n. 17
Mariano Comense
Tel: 031/749378
info@tecumserviziallapersona.it

I COMUNI DELL'AMBITO TERRITORIALE

- **COMUNE DI AROSIO**

Via Grandi Invalidi n. 6
Tel: 031/7604310

- **COMUNE DI CABIATE**

Via Achille Grandi n. 1
Tel: 031/769304

- **COMUNE DI CARUGO**

Via Luigi Cadorna n. 3
Tel: 031/758193

- **COMUNE DI LURAGO D'ERBA**

Via Roma n. 56
Tel: 031/3599511

- **COMUNE DI INVERIGO**

Via Enrico Fermi n. 1
Tel: 031/3594111

- **COMUNE DI MARIANO COMENSE**

Piazzale Console Teodoro n. 6/8
Tel: 031/757211



MISURE DI CONTRASTO ALL'EMERGENZA ABITATIVA E DI MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANNO 2019-2020



CONTRIBUTO PER NUCLEI FAMILIARI IN LOCAZIONE CON MOROSITÀ INCOLPEVOLE RIDOTTA

FINALITÀ

Sostenere i nuclei familiari con morosità incolpevole ridotta * (che non abbiano uno sfratto in corso) in locazione sul libero mercato, in alloggio in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali.

REQUISITI

- Residenza in un Comune dell'Ambito Territoriale e da minimo 5 anni in Regione Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare;
- cittadinanza italiana, di un paese dell'UE, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, possedere un regolare titolo di soggiorno;
- I.S.E.E. ordinario, non superiore ad euro 15.000,00;
- essere in situazione di morosità incolpevole con un importo inferiore a euro 3.000,00;
- non essere inquilino di alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- non essere sottoposto a procedure di sfratto;
- nessun componente del nucleo familiare deve essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia/regione/stato di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA:

Le domande potranno essere presentate presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di residenza dal **9 Dicembre 2019 al 11 Dicembre 2020**.

La modulistica è reperibile dal sito www.tecumserviziallapersona.it.

CONTRIBUTO PER NUCLEI FAMILIARI CON ALLOGGIO DI PROPRIETÀ ALL'ASTA

FINALITÀ

Sostenere i nuclei familiari nell'individuazione di un alloggio in locazione a seguito di pignoramento dell'alloggio di proprietà per mancato pagamento delle rate del mutuo.

REQUISITI

- Residenza in un Comune dell'Ambito Territoriale e da minimo 5 anni in Regione Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare;
- cittadinanza italiana, di un paese dell'UE, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, possedere un regolare titolo di soggiorno;
- I.S.E.E. ordinario, non superiore ad euro 26.000,00;
- trovarsi con l'alloggio di proprietà "all'asta" a seguito di pignoramento per mancato pagamento delle rate di mutuo.

TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA:

Le domande potranno essere presentate presso TECUM Servizi alla Persona di Mariano Comense dal **9 Dicembre 2019 al 11 Dicembre 2020**.

CONTRIBUTO PER NUCLEI FAMILIARI IN LOCAZIONE CON REDDITO PROVENIENTE DA PENSIONE

FINALITÀ

Sostenere i nuclei familiari, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o definiti Servizi Abitativi Sociali **, il cui reddito provenga solo da pensione da lavoro/di vecchiaia/di anzianità, in grave disagio economico.

REQUISITI

- Residenza in un Comune dell'Ambito Territoriale e da minimo 5 anni in Regione Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare;
- cittadinanza italiana, di un paese dell'UE, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, possedere un regolare titolo di soggiorno;
- I.S.E.E. ordinario, non superiore ad euro 15.000,00;
- non trovarsi in stato di morosità e non essere sottoposto a procedura di sfratto;
- non essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in Regione Lombardia di altro immobile;
- non essere titolare di contratti di affitto con patto di futura vendita.

TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA:

Le domande potranno essere presentate presso TECUM Servizi alla Persona di Mariano Comense dal **9 Dicembre 2019 al 11 Dicembre 2020**.

La modulistica è reperibile dal sito www.tecumserviziallapersona.it.